



Amtliches Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen

Herausgegeben vom Oberbürgermeister der Kreisstadt Neunkirchen

2024	Neunkirchen, 30.08.2024	Nr. 210
------	-------------------------	---------

Inhalt

A. Bekanntmachungen

- Nicht öffentliche Sitzung des Finanzausschusses am 03.09.2024
- Nicht öffentliche Sitzung des Grundstücksausschusses am 04.09.2024
- Nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten am 04.09.2024
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 04.09.2024
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies am 04.09.2024
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Personalausschusses am 05.09.2024
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Sozialausschusses am 05.09.2024
- Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 05.09.2024
- Aufhebung einer Wochenmarkt-Festsetzung
- Inkrafttreten der Modernisierungsrichtlinie 2023
- 31. Teiländerung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan Nr. 84 „Grubengelände König“ – 8. Änderung der Kreisstadt Neunkirchen, Aufstellungsbeschluss
- Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 84 „Grubengelände König“ – 8. Änderung der Kreisstadt Neunkirchen, mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans

Das Amtliche Bekanntmachungsblatt der Kreisstadt Neunkirchen ist kostenfrei auf der Internetseite www.neunkirchen.de abrufbar. Zusätzlich wird es per Aushang im Rathaus, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, veröffentlicht.

Bekanntmachung

Am Dienstag, dem 03.09.2024, 17:00 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Finanzausschusses statt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 18.06.2024
- 2 Benennung von Mitgliedern des Finanzausschusses zur Unterzeichnung der Sitzungsniederschriften
- 3 Ablauf der Haushaltswirtschaft
- 4 Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen
- 5 Umsetzung der Grundsteuerreform in Neunkirchen (Saar)
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
i. V. Hensler, Bürgermeisterin

27.08.2024

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 04.09.2024, 16:15 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Grundstücksausschusses statt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 25.06.2024
- 2 Benennung von Mitgliedern des Grundstücksausschusses zur Unterzeichnung der Sitzungsniederschriften
- 3 Verkauf von Grundstücken
- 4 Verkauf eines Grundstücks
- 5 Verkauf von Grundstücken
- 6 Anmietung einer Lagerhalle und einer Freifläche
- 7 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
In Vertretung:
Hensler, Bürgermeisterin

28.08.2024

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 04.09.2024, 17:00 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten statt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 19.06.2024
- 2 Lärmaktionsplanung 2024
- 3 Benennung von Mitgliedern des Ausschusses für Planung, Umwelt- und Naturschutzangelegenheiten zur Unterzeichnung der Sitzungsniederschriften
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“ im Stadtteil Eschweiler Hof in der Kreisstadt Neunkirchen
- 5 29. Teiländerung des Flächennutzungsplans für den Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“
- 6 Bebauungsplan Nr. 141 "Wellesweiler Mitte III" in der Kreisstadt Neunkirchen; Aufstellungsbeschluss
- 7 32. Teiländerung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan Nr. 141 " Wellesweiler Mitte III" in der Kreisstadt Neunkirchen; Aufstellungsbeschluss
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
In Vertretung:
Hensler, Bürgermeisterin

28.08.2024

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 04.09.2024, 17:00 Uhr, findet in der Begegnungsstätte der Arbeiterwohlfahrt, Bgm.-Regitz-Straße 26, 66539 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Verpflichtung eines Mitgliedes des Orsrates
- 2 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 19.06.2024 und 17.07.2024
- 3 Bebauungsplan Nr. 141 "Wellesweiler Mitte III" in der Kreisstadt Neunkirchen; Aufstellungsbeschluss
- 4 32. Teiländerung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan Nr. 141 "Wellesweiler Mitte III" in der Kreisstadt Neunkirchen; Aufstellungsbeschluss
- 5 Seniorenfeier 2024
- 6 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 8 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den nicht öffentlichen Teil der Sitzungen des Orsrates für den Stadtteil Wellesweiler am 19.06.2024 und 17.07.2024
- 9 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 10 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Wellesweiler
Naßhan

28.08.2024

Bekanntmachung

Am Mittwoch, dem 04.09.2024, 17:30 Uhr, findet im Gasthaus "Zur Eiche", Im Schachen/Lindenstraße, 66540 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Verpflichtung von Mitgliedern des Orsrates
- 2 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies am 07.05.2024 und 16.07.2024
- 3 Pflingsthochwasser - Rückblick und Maßnahmen zum Hochwasserschutz
- 4 Vorstellung Prozedere Maßnahmenkatalog
- 5 Kooperation AuF Leben mit TV Hangard
- 6 Städtepartnerschaft Hangard - Enchenberg
- 7 Seniorenfeiern 2024
- 8 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 9 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 10 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies am 07.05.2024 und 16.07.2024
- 11 Anfragen der Orsratsmitglieder
- 12 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Wiebelskirchen-Hangard-Münchwies
Wolfanger

29.08.2024

Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 05.09.2024, 17:00 Uhr, findet im Sitzungszimmer 1 des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Personalausschusses statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.08.2024 (Ferienausschuss)

Nicht öffentlicher Teil

- 2 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 22.08.2024 (Ferienausschuss)
- 3 Einteilung der Stadt in Wahlbereiche für die Wahl zum Integrationsbeirat am 15. Dezember 2024
- 4 Verleihung von Ehrenbezeichnungen - Ernennung zur Ehrenstadträtin oder zum Ehrenstadtrat bzw. zur Ehrenortsrätin oder zum Ehrenortsrat
- 5 Änderung des Dezernatsverteilungsplanes
- 6 Beförderung eines Beamten
- 7 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
i. V. Hensler, Bürgermeisterin

28.08.2024

Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 05.09.2024, 17:00 Uhr, findet im Ratssaal des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Sozialausschusses statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.06.2024
- 2 Verschwiegenheit von Sachverständigen und anderer Personen
- 3 Benennung von Mitgliedern des Sozialausschusses zur Unterzeichnung der Sitzungsniederschriften
- 4 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 5 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 6 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung am 13.06.2024
- 7 Verlängerung des Kooperationsvertrages mit dem Caritasverband Schaumberg-Blies e.V. (Projekt „Floßfahrt“)
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
In Vertretung:
Hensler, Bürgermeisterin

29.08.2024

Kreisstadt Neunkirchen
Der Oberbürgermeister

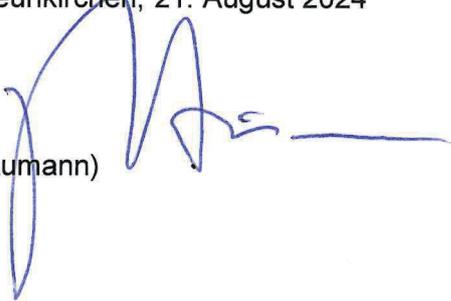
Aufhebung einer Wochenmarkt-Festsetzung

Aufgrund des § 69b Abs. 3 Gewerbeordnung in der Fassung vom 22. Februar 1999 (BGBl. I S. 202), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 19. Juli 2024 (BGBl.2024 I Nr. 245) in Verbindung mit § 5 Abs. 3 der Verordnung über Zuständigkeiten zur Durchführung der Gewerbeordnung vom 21. Oktober 2014 (Amtsbl. I S. 394), zuletzt geändert durch Verordnung vom 15. Oktober 2016 (Amtsbl. I S. 1026),

hebe ich die Festsetzung vom 22. August 2023 zur Veranstaltung eines freitags in der Zeit von 11 Uhr bis 18 Uhr auf dem Stummplatz stattfindenden Wochenmarktes auf.

Neunkirchen, 21. August 2024

(Aumann)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by a horizontal line.

Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 05.09.2024, 17:30 Uhr, findet im PR-Raum des Rathauses, Oberer Markt 16, 66538 Neunkirchen, eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Verpflichtung von Mitgliedern des Orsrates
- 2 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 18.07.2024
- 3 Wahl einer stellvertretenden Ortsvorsteherin/eines stellvertretenden Ortsvorstehers
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“ im Stadtteil Eschweiler Hof in der Kreisstadt Neunkirchen; Beschluss zur Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligungsschritte eingegangenen Anregungen und Bedenken, Annahme des Entwurfs und Freigabe für die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 5 29. Teiländerung des Flächennutzungsplans für den Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 139 „Solarpark Eschweilerhof“; Beschluss zur Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligungsschritte eingegangenen Anregungen und Bedenken, Annahme des Entwurfs und Freigabe für die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 Seniorenfeier 2024
- 7 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates für den Stadtteil Neunkirchen am 18.07.2024
- 10 Anfragen der Ortsratsmitglieder
- 11 Mitteilungen und Verschiedenes

Kreisstadt Neunkirchen
Der Ortsvorsteher für den Stadtteil
Neunkirchen
Schaufert

28.08.2024

Bekanntmachung

Inkrafttreten der Modernisierungsrichtlinie 2023

Die Modernisierungsrichtlinie 2023 wurde am 13.12.2023 vom Stadtrat der Kreisstadt Neunkirchen beschlossen.

Die Richtlinie selbst sowie deren Geltungsbereich sind abrufbar unter:
<https://www.neunkirchen.de/foerderprogramme/>

Diese wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Neunkirchen, den 30.08.2024

Der Oberbürgermeister
(Aumann)

BEKANNTMACHUNG

31. Teiländerung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan Nr. 84 „Grubengelände König“ – 8. Änderung der Kreisstadt Neunkirchen, Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Kreisstadt Neunkirchen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 26.06.2024 den Beschluss zur 31. Teiländerung des Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan Nr. 84 „Grubengelände König“ nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch in der aktuellen Fassung gefasst.

Gemäß § 8 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sind Bebauungspläne aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln. Da die Inhalte des Bebauungsplanes Nr. 84 „Grubengelände König“ – 8. Änderung nicht direkt aus dem Flächennutzungsplan ableitbar sind, muss dieser im Parallelverfahren geändert werden.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Ziel des Flächennutzungsplans ist es die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung des geplanten Dienstleistungsgebäudes und der erforderlichen Erschließungsflächen sowie eines Parkdecks zu schaffen.

Die Plangebiete werden derzeit bereits teilweise als Park- und Erschließungsfläche genutzt. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes erstreckt sich über einen Bereich von 2 ha.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Gemarkung Neunkirchen:

Flur 12: Flurstücke 73/54, 73/57, 73/56, 73/44, 73/50, 73/46, 73/19.

Flur 13: 20/88, 16/5.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereichs ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Die Ausarbeitung des Vorentwurfes sowie eine frühzeitige Beteiligung sollen zeitnah erfolgen.

Neunkirchen, 30.08.2024

Der Oberbürgermeister
(Aumann)



BEKANNTMACHUNG

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 84 „Grubengelände König“ – 8. Änderung der Kreisstadt Neunkirchen, mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans

hier: Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Kreisstadt Neunkirchen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 26.06.2024 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 84 „Grubengelände König“ – 8. Änderung im regulären Verfahren nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) , das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221) geändert worden ist) gefasst.

Dieser Beschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Ziel des Bebauungsplans ist es die planungsrechtliche Voraussetzung für die Errichtung des geplanten Dienstleistungsgebäudes und der erforderlichen Erschließungsflächen sowie eines Parkdecks zu schaffen.

Die Plangebiete werden derzeit bereits teilweise als Park- und Erschließungsfläche genutzt. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes erstreckt sich über einen Bereich von 2 ha.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Gemarkung Neunkirchen:

Flur 12: Flurstücke 73/54, 73/57, 73/56, 73/44, 73/50, 73/46, 73/19.

Flur 13: 20/88, 16/5.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereichs ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Die Ausarbeitung des Vorentwurfes sowie eine frühzeitige Beteiligung sollen zeitnah erfolgen.

Neunkirchen, 30.08.2024

Der Oberbürgermeister

(Aumann)

